

Herrn Bürgermeister Markus Honnigfort
Stadtverwaltung Haren (Ems)
Neuer Markt 1
49733 Haren (Ems)

Betrifft: sozialer Wohnungsbau

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

hiermit stellt die Harener SPD Stadtratsfraktion folgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung in den zuständigen Ausschüssen und im Stadtrat:

Der Stadtrat möge folgendes beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt Möglichkeiten aufzuzeigen, wie in Haren sozialer Wohnungsbau realisiert werden kann. Insbesondere soll auf Grundlage des Wohnraumversorgungskonzepts geprüft werden, ob die Gründung einer kommunalen Wohnungsbaugesellschaft ein praktikabler Ansatz wäre und wie dies umzusetzen ist.

Begründung:

Wie nun auch das vorliegende Wohnraumversorgungskonzept bestätigt hat, ist im Stadtgebiet von Haren der Bedarf an Wohnraum gestiegen. Dieser Bedarf wird aber größtenteils nur für Objekte mit relativ hohem Ausstattungsniveau erfüllt, was Preise im oberen Segment zu Folge hat. Vornehmlich werden also Haushalte mit einem gehobenen Einkommen angesprochen. Angebote für Mietwohnungen zu erschwinglichen Preisen sind aber leider kaum vorhanden. Eine am Bürger orientierte Politik muss aber das Ziel haben den Bedürfnissen aller Einwohnerschichten gerecht zu werden. Ausreichender Wohnraum muss auch für Familien mit geringen Einkommen, Alleinerziehenden, Alleinstehenden und Rentnern denen ebenfalls sehr oft auch nur ein kleines finanzielles Budget zur Verfügung steht, geschaffen werden.

Eine Kommune wie Haren sollte gerade vor dem Hintergrund aufgestockter Mittel bzw. einem größeren Haushaltsvolumen die Möglichkeit prüfen oder extern prüfen lassen, über den sozialen Wohnungsbau preiswerten Mietwohnraum anzubieten. Bauprojekte die über kommunale Wohnungsbaugesellschaften umgesetzt worden sind, gehören in anderen Städten und Gemeinden bereits zum Stadtbild. Auf deren Erfahrungen könnte gegebenenfalls zurückgegriffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Pinkernell



SPD – Stadtratsfraktion – Haren (Ems)

SPD Stadtratsfraktion Haren
Heinz Pinkernell
1. Vorsitzender

Postanschrift:
SPD Stadtratsfraktion Haren
Ridderingsesch 19
49733 Haren

Tel.: (05932) 4542
Handy: 0177 69 9926
eMail: hennes2911@gmail.com

Die Menschen
gewinnen.

